

Veřejná zakázka na dodávky

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „ZZVZ“) s názvem:

„Oprava čtyř laboratoří asistentů zubního technika a diplomovaných zubních techniků – interiérové vybavení“

OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou součástí zadávací dokumentace a obsahují text smlouvy obligatorního charakteru, který je pro dodavatele závazný. Dodavatel je povinen text obchodních podmínek ve svém návrhu smlouvy předkládaném v rámci nabídky akceptovat. Pro zajištění textu obchodních podmínek proti opravám a přepisům je text obchodních podmínek zveřejněn na profilu zadavatele ve formátu pdf. Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek. Text se doplňuje rukou do vytištěného textu a takto doplněný text se vrací jako součást nabídky.



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

SMLOUVA O DÍLO

NA VÝROBU, DODÁVKU A MONTÁŽ INTERIÉROVÉHO VYBAVENÍ

**Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Brno,
Merhautova, příspěvková organizace**

Sídlem: Merhautova 590/15, 613 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních: PhDr. Marcelou Křivákovou, Ph.D., ředitelkou

ve věcech technických: Ing. Lenkou Haškovou

IČO: 00638005

DIČ: CZ00638005

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 54733621/0100

(dále jen „Objednatel“)

a

Sídlem:

Zastoupený

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u

oddíl , vložka

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), v platném znění, smlouvu o dílo tohoto znění:

PREAMBULE

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zadávací řízení“) na veřejnou zakázku (dál jen „VZ“) s názvem „Oprava čtyř laboratoří asistentů zubní techniky a diplomovaných zubních techniků – interiérové vybavení“, v němž Zhotovitel předložil vítěznou nabídku (dále jen „NABÍDKA“) zpracovanou podle zadávací dokumentace Objednatele (dále jen „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“). Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy, přičemž za závazné se pro obě smluvní strany považuje rovněž NABÍDKA a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo označené názvem „Oprava čtyř laboratoří asistentů zubního technika a diplomovaných zubních techniků – interiérové vybavení“ podle:

- **Rozpočtu (Rozpočet SO 01 Mezipatro, Rozpočet SO 02 Patro)**, v němž je vymezen rozsah dodávaného interiérového vybavení, který byl Zhotovitelem oceněn, dále pro účely této smlouvy jen „ROZPOČET“.
- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem „Oprava čtyř laboratoří asistentů zubního technika a diplomovaných zubních techniků“, Projektum s.r.o. zodp. projektant Ing. Michal Valenta, zpracované v 03/2022, zahrnující výkresy:
 - D.1.1.2 Půdorys mezipatra – stávající stav.pdf,
 - D.1.1.3 Půdorys mezipatra – stávající stav.pdf,
 - D.1.1.8 Půdorys dispozice nábytku – Místnost 436.pdf,
 - D.1.1.9 Půdorys dispozice nábytku – Místnost 434.pdf,
 - D.1.1.10 Půdorys dispozice nábytku – Místnost 410.pdf,
 - D.1.1.11 Půdorys dispozice nábytku – Místnost 408.pdf,
 - D.1.1.12 Půdorys dispozice nábytku – Místnost 431, 431a, 432, 433.pdf,
 - D.1.1.13 Půdorys dispozice nábytku – Místnost 404, 407, 409.pdf,
 - D.1.1.14 Výpis nábytku – učebny.pdf,
 - D.1.1.15 Výpis nábytku - laboratoře.pdf.

Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako „PROJEKT“. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy.

- **NABÍDKY a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.**

Dílo je specifikováno PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení díla podle PROJEKTU a ROZPOČTU.

1.1.1.2. Zpracování dodavatelské výrobní projektové dokumentace, pokud je zpracování takové projektové dokumentace nezbytné pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a Objednatelem.

1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- zaměření příslušných prostor před zahájením výroby,
- doprava do místa plnění, i doprava uvnitř budovy do místa montáže a osazení,
- montáž, uvedení do provozu, prověření bezchybné funkčnosti,
- vypracování a předkládání vzorků materiálů a výrobků Objednateli a projektantovi k odsouhlasení,
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních,
- provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních,
- vypracování manipulačních, provozních řádů, návodů k obsluze, návodu na provoz a údržbu díla a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD/DVD nosiči),
- Označení jednotlivých prvků evidenčními popisky,
- likvidace obalů a odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy vč. zajištění třídění odpadu a celkový úklid místa dodávky a montáže díla před předáním a převzetím díla,

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odst. 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- NABÍDKY
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
- této smlouvy



Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako „dílo“.

- 1.1.4.** ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její **příloha č. I**. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají, Zhotovitel však s nimi byl dostatečně seznámen a zavazuje se jimi řídit.
- 1.1.5.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené v PROJEKTU.
- 1.1.6.** Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.2. ZMĚNY DÍLA

- 1.2.1.** Smluvní strany se mohou dohodnout jen na takových změnách díla, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 134/2016 Sb.
- 1.2.2.** Změnou díla je:
 - a) pokud Objednatel požaduje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla,
 - b) pokud Objednatel požaduje vypustit některé práce a dodávky, které jsou předmětem díla,
 - c) pokud smluvní strany zjistí při realizaci díla skutečnosti, které nebyly v době uzavření smlouvy známy, Zhotovitel je nezavinil ani je nemohl předvídat,
 - d) pokud se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od PROJEKTU.Dohodnuté změny díla musí být v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ. Požadavek na změnu díla může být uplatněn Objednatelem v případě, že změnu díla považuje za nutnou, či účelnou, nebo Zhotovitelem, v případě, že Zhotovitel při své odborné činnosti při realizaci díla zjistí, že provedení změny díla je nezbytné k řádnému provedení či dokončení díla z důvodů technických nebo legislativních. Dohodnuté změny díla musí být řádně zdokumentovány a odůvodněny ve změnovém listu, který musí obsahovat cenové údaje a nároky na změnu doby plnění díla a jeho přílohu musí být ROZPOČET změny. Při ocenění změn bude Zhotovitel postupovat podle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.
- 1.2.3.** Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou, tj. písemným dodatkem k této smlouvě.
- 1.2.4.** Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s touto smlouvou. Změnové listy na Objednatelem schválené změny budou vždy přílohou uzavřeného dodatku k této smlouvě.
- 1.2.5.** Smluvní strany se zavazují, že při řešení změn budou postupovat bez zbytečného odkladu v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především ZZVZ, v platném znění).

1.3. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

- 1.3.1.** Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 1.3.2.** Součástí Návodu na provoz a údržbu díla bude zejména:
 - seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
 - návody k obsluze.

1.4. REALIZAČNÍ TÝM

- 1.4.1.** Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:
 - 1.4.1.1.** Osoby Zhotovitele uvedené v čl. VIII. odst. 8.2. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
 - 1.4.1.2.** Osoby Objednatele uvedené v čl. VIII. odst. 8.1. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.
- 1.4.2.** Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

1.5. PODDODAVATELÉ ZHOTOVITELE

1.5.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí s využitím vlastních kapacit a třetích osob, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek. Tyto třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.

1.5.1.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem.

1.5.1.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat.

1.5.2. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen Objednateli předložit návrh na změnu poddodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní poddodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní poddodavatelé, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

1.5.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit férové podmínky vůči svým poddodavatelům spočívající ve férových podmínkách platebního systému a v zajištění důstojných pracovních podmínek. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy dodržovat vůči svým poddodavatelům srovnatelné smluvní podmínky, jaké má sám sjednány s Objednatelem, zejména v oblasti rozdělení rizika, platebních podmínek a smluvních pokut, a to s ohledem na charakter, rozsah a cenu plnění poddodavatele.

1.6. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

1.6.1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy nebo jejích částí podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel, jako veřejný zadavatel je povinen podle ZZVZ, zveřejnit na svém profilu zadavatele úplné znění této smlouvy vč. všech příloh a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny po ukončení platnosti této smlouvy. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas.

1.6.2. Při jakékoliv změně osob Zhotovitele v průběhu provádění díla je Zhotovitel povinen předložit Objednateli kvalifikační doklady těchto osob, z nichž bude patrné, že nově navrhované osoby splňují kvalifikaci stejně jako původní osoby, jejichž prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

1.6.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky za Objednatelem z titulu této smlouvy vůči jakýmkoliv pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.

1.6.5. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů pracovněprávních, týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda se jedná o osoby Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění této smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda se jedná o osoby Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů) jsou vedeny v příslušných registrech (např. registr pojištěnců SSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR).

1.6.6. V rámci odpovědného zadávání (dále jen „OZ“) je Zhotovitel povinen dodržovat důstojné pracovní podmínky, zejména s ohledem na bezpečnost při provádění plnění této smlouvy. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat veškerá nařízení či právní předpisy ohledně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a současně se Zhotovitel zavazuje, že své pracovníky vybaví odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Stejně zajistí i u svých poddodavatelů.

1.6.7. V rámci OZ se Zhotovitel podpisem této smlouvy zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů z oblasti práva ochrany životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a zajistit řádné ekologické třídění odpadu.

1.6.8. V rámci OZ se Zhotovitel podpisem této smlouvy zavazuje dodržovat férové vztahy ve svém dodavatelském řetězci. Tzn., že nebude v prodlení s platbou faktur svým poddodavatelům, bude řádně dodržovat BOZP a pokyny koordinátora BOZP a bude dbát na dodržování právních předpisů o ochraně životního prostředí.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY, ÚČINNOST SMLOUVY

2.1.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo.

2.1.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., Zákon o registru smluv.

2.2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy ve lhůtách a termínech dále v tomto odstavci smlouvy sjednaných:

2.2.1. Za termín zahájení provádění díla se považuje nabytí účinnosti této smlouvy. Od termínu zahájení provádění díla Zhotovitel provádí činnosti spojené s nákupem materiálů, případně zaměření a výrobou nábytku.

2.2.2. Předpoklad zahájení montáže v místnostech ve třetím patře (dále jen „Dílčí část A“) od 15.8.2026.

2.2.3. Předpoklad zahájení montáže v místnostech v mezipatře (dále jen „Dílčí část B“) od 15.8.2027.

Zahájení montáže je závislé na postupu provádění stavebních prací. Zhotovitel bere na vědomí, že zahájení montáže může nastat i dříve, bude-li k tomu Dílčí část připravena.

2.2.4. Dokončení každé Dílčí části bez vad a nedodělků bránících užívání

nejpozději do 70 kalendářních dnů od ukončení stavebních prací na Dílčí části.

Ukončení stavebních prací na Dílčí části sdělí Objednatel písemně Zhotoviteli.

Smluvní strany se dohodly, že bude-li povaha prací na stavbě vhodná, tzn., že prostory budou stavebně a technicky připraveny, může Zhotovitel dodat interiérové vybavení („dodávky na míru“) i dříve.

2.2.5. Zhotovitel provede odstranění veškerých vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí Dílčí části nejpozději do 5 kalendářních dnů.

2.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků bránících užívání díla, a odstraněním veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla. Splněním povinnosti provést dílo nejsou dotčeny povinnosti Zhotovitele z poskytnuté záruční doby sjednané touto smlouvou.

2.4. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit Zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Během přerušování provádění díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí k provádění díla. Zhotovitel je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout.

2.5. Vyhrazené změny podle § 100 ZZVZ

Změna lhůt či termínů plnění sjednaných v tomto článku této smlouvy mohou být změněny v následujících případech:

- nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatele (např.: přijímací zkoušky, maturitní zkoušky, absolutoria, přijímací zkoušky apod.) nebo z důvodů vyšší moci. Objednatel alespoň 14 kalendářních dnů předem oznámí písemně Zhotoviteli konkrétní termíny spolu s případnými omezeními. O tolik dnů, o kolik nebude možné provádět práce z důvodů ležících na straně Objednatele, se posune lhůta konkrétní lhůta podle této smlouvy.
- v důsledku prodloužení termínu výstavby, a tím zapříčiněná překážka v podobě nemožnost dodání a montáže předmětu smlouvy apod;
- z důvodu vstupu v platnosti jiných právních předpisů či stanovisek vydaných třetí osobou, které Objednatel ani Zhotovitel v době účinnosti této smlouvy nevěděl či nemohl předpokládat.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory objektu školy ulici Merhautova 15, 613 00, Brno, Jihomoravský kraj, Česká republika.

Článek IV. Cena

4.1. Cena díla sjednaná v této smlouvě odpovídá nabídkové ceně, která byla předložena Zhotovitelem v NABÍDCE, a která odpovídá nabídkové ceně, která byla hodnocena v rámci kritéria ekonomické výhodnosti v zadávacím řízení, v němž se stal Zhotovitel vybraným dodavatelem.

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Celková cena díla (Dílčí část A + Dílčí část B) bez daně z přidané hodnoty činí

..... Kč

Přičemž

4.1.2. Cena bez daně z přidané hodnoty Dílčí části A činí

..... Kč

4.1.2.1. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % Dílčí části A

..... KČ

4.1.2.2. Cena včetně daně z přidané hodnoty Dílčí části A

..... KČ

4.1.3. Cena bez daně z přidané hodnoty Dílčí části B činí

..... KČ

4.1.3.1. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % Dílčí části B

..... KČ

4.1.3.2. Cena včetně daně z přidané hodnoty Dílčí části B

..... KČ

4.2. Cena díla uvedená v čl. IV. odst. 4.1.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a konečná, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání díla. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce, služby a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na koordinaci, náklady na související instalátérské práce a materiál (připojení spotřebičů, napojení dřezu na odpad, napojení vody apod.) které jsou součástí nábytku, dopravu (do místa plnění a do místa osazení), montáž, zabalení, vybalení, likvidaci odpadů předání, zprovoznění, zařízení pracoviště a další vedlejší rozpočtové náklady, vyhotovení požadovaných dokladů, vzorkování, provozní náklady Zhotovitele, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací díla.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

4.3.2. Za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení čl. I. odst. 1.2. této smlouvy, budou práce a dodávky spojené s takovou změnou sjednány za podmínek touto smlouvou stanovených.

4.4.2. Kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy Č. I této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity kalkulace Zhotovitele, které však musí odpovídat cenám obvyklým v místě plnění.

4.4.3. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Práce a dodávky, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu díla, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odst. 4.4.2. této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

5.1. Objednatel neposkytne na provádění díla zálohy.

Cena každé Dílčí části bude uhrazena na účet Zhotovitele, uvedený shora v této smlouvě, vždy po podpisu protokolu o předání a převzetí Dílčí části díla na základě prodávajícím vystavené faktury – daňového dokladu. Fakturu – daňový doklad – vystaví a předá Zhotovitel po podpisu protokolu o předání a převzetí Dílčí části díla a odstranění všech vad a nedodělků oprávněnou osobou Zhotovitele. Faktura bude doložena soupisem provedených prací a dodávek vystavený Zhotovitelem odděleně pro investiční a neinvestiční práce a dodávky podle ROZPOČTU.

5.2. Faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla.

Faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- soupis dodaných položek podle ROZPOČTU.

- 5.3.** Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a/nebo nebude-li obsahovat náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5.5. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených dodávek vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5.5. této smlouvy.
- 5.4.** Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.
- 5.5.** Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečněného zdanitelného plnění je datum uskutečnění dodávek, které jsou fakturovány.
- 5.6. SCHVALOVÁNÍ PLATEB**
- 5.6.1.** Zhotovitel předloží Objednateli soupis dodaných položek, které hodlá fakturovat. Objednatel provede kontrolu soupisu dodaných položek a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud Objednatel zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na prováděném díle a s touto smlouvou, vrátí soupis dodaných položek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis dodaných položek předloží Zhotovitel opět Objednateli. Svůj souhlas se soupisem dodaných položek vyjádří Objednatel svým podpisem.
- 5.6.2.** Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad, jehož přílohou bude soupis dodaných položek potvrzený Objednatelem a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis dodaných položek potvrzený Objednatelem, není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.
- 5.6.3.** Poslední platba ceny Dílčí části díla může být schválena k úhradě po úplném dokončení Dílčí části díla Zhotovitelem a po odstranění vad a nedodělků.

Článek VI. Pracoviště

6.1. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ OBJEKTU K MONTÁŽI – PRACOVISTĚ

- 6.1.1.** Pracovištěm se rozumí prostor stavby určený pro realizaci díla. Objednatel předá Zhotoviteli pracoviště, a to ve stavu umožňujícím Zhotoviteli provedení díla v souladu s touto smlouvou. O předání pracoviště (nebo jeho části) bude pořízen protokol o předání a převzetí pracoviště (nebo jeho části) podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. O přesném datu předání pracoviště (nebo jeho části) uvědomí Objednatel Zhotovitele.
- 6.1.2.** Ode dne převzetí pracoviště (nebo jeho části) nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na pracovišti (nebo jeho části) a na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání Objednateli.

6.2. ZABEZPEČENÍ PRACOVISTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení pracoviště (nebo jeho části) včetně všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

6.3. ÚKLID PRACOVISTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště (nebo jeho části) i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění prací a dodávek je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid pracoviště (nebo jeho části), odstraňovat všechny přebytké překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně z pracoviště veškerý odpad a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých pracemi na díle v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit třídění odpadů.

6.4. VYKLIZENÍ PRACOVISTĚ

K datu předání a převzetí díla odstraní Zhotovitel z pracoviště veškeré přebytké výrobky, nástroje, techniku a vybavení, kterých nebude třeba k provádění zbývajících prací. Odstraní také odpad a zbytky materiálů a zanechá dílo čisté a vhodné pro užívání Objednatelem, nebude-li určeno jinak. Po dokončení a převzetí díla je Zhotovitel povinen vyklidit i okolí zhotoveného díla podle pokynů Objednatele. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad a nedodělků, je oprávněn ponechat na pracovišti (nebo jeho části), vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad a nedodělků. Předávací protokol díla nebude Objednatelem potvrzen, dokud Zhotovitel tuto svoji povinnost zcela nesplní.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.5.1.** Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.5.1.1.** provoz v okolí pracoviště (nebo jeho části), životní podmínky občanů a ostatních osob a jejich bezpečnost, to vše na pracovišti (nebo jeho části) a v okolí místa předmětu plnění díla v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí



6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací vedoucích přes pozemky Objednatele či třetích osob

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2. tohoto článku, a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

- 6.6.** Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením všech částí pracoviště (nebo jeho části) a veškerých komunikací vedoucích k pracovišti (nebo jeho části) v důsledku činnosti a dopravy prováděné Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
- 6.7.** Dojde-li ke škodám z důvodů porušení povinností Zhotovitelem, může být škoda vymáhána Objednatelem na Zhotoviteli nebo výše škody může být Objednatelem započtena na platbu účtovanou Zhotovitelem za plnění díla podle této smlouvy.
- 6.8.** Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít negativní vliv na dokončení a předání díla nebo na vznik škody.

Článek VII. Kontrolní dny

- 7.1.** Objednatel doporučuje Zhotoviteli účastnit se kontrolních dnů stavby za účelem zjištění postupu výstavby, koordinaci prováděných prací s důrazem na zaměření budoucího plnění Zhotovitele (provedení prostupů, nápojných bodů, vyústění apod.). Případné nesrovnalosti, vícepráce, prodloužení termínu apod. vzniklé v důsledku absence na kontrolních dnech stavby jdou k tíži Zhotovitele.
- 7.2.** Objednatel je oprávněn prostřednictvím pověřeného pracovníka uvedeného v článku VIII. této smlouvy níže provádět průběžnou kontrolu díla. Na pracoviště mohou dále vstupovat jen osoby pověřené Objednatelem.
- 7.3.** Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.

Článek VIII. Pověření pracovníci a rozsah jejich pověření

- 8.1.** Pověření pracovníci Objednatele:

PhDr. Marcela Křiváková, Ph.D., ředitelka – pověřen k jednání ve věcech smluvních

Ing. Lenka Hašková – pověřen k jednání ve věcech technických

Ing. Michal Valenta – zástupce zpracovatele PROJEKTU

- 8.2.** Pověření pracovníci Zhotovitele:

..... vedoucí zakázky – pověřen k jednání ve věcech technických

..... - vedoucí montáže

- 8.3. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**

8.3.1. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to po celou dobu, kdy budou probíhat práce na díle.

8.3.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Osoby pověřené dozorem Zhotovitele jsou uvedeny v čl. VIII. odst. 8.2. této smlouvy.

8.3.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele. Veškeré pokyny Objednatele budou Zhotoviteli potvrzeny písemně.

- 8.4.** Případné změny v pověření svých pracovníků mohou obě strany této smlouvy činit jednostranně bez souhlasu strany druhé. Tyto změny si obě smluvní strany předem vzájemně písemně oznámí.

Článek IX. Povinnosti smluvních stran

- 9.1.** Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a lhůtách, a to bez vad a nedodělků. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo (každou Dílčí část) jeho dokončením a předáním.
- 9.2.** Objednatel je povinen Zhotovitelem každou předávanou Dílčí část díla převzít v místě provedení Dílčí části díla a potvrdit podpisem protokolu o předání a převzetí Dílčí části díla správnost a úplnost provedené Dílčí části díla. Pokud bude Dílčí část díla vykazovat vady či nedodělky je Objednatel této povinnosti zproštěn. V takovémto případě dohodnou smluvní strany v protokolu způsob a termín jejich odstranění, přičemž takto uzavřené dohody prohlašují obě smluvní strany za závazné. Dílčí část díla se považuje za předanou dnem odstranění poslední vady či nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí Dílčí části díla.
- 9.3.** Objednatel souhlasí s převzetím každého dokončeného Dílčího díla nebo jeho ucelených částí i před uplynutím dohodnutého termínu plnění podle čl. II. odst. 2.2.4. této smlouvy.
- 9.4.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na pracovišti a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.

- 9.5.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce v rozsahu díla a této smlouvy a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
- 9.5.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně všech osob oprávněných k pohybu na pracovišti, k ochraně pracoviště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat pracoviště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem osobám pohybujícím se na pracovišti nebo v jeho blízkosti odstraněno nebo minimalizováno;
- 9.5.2.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na pracovišti, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním prací a dodávek při plnění předmětu díla.
- 9.6.** Zhotovitel se zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby nebyly zdrženy termíny provádění díla.
- 9.7.** Zhotovitel se zavazuje, že obaly, odpady a znečištění odstraní ihned po provedení příslušných prací a zajistí třídění odpadů.
- 9.8.** Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
- 9.9.** Zhotovitel předá Objednateli osvědčení, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě nebo jiné doklady, které se k dílu vztahují, a to nejpozději ke dni předání a převzetí díla.
- 9.10.** Vlastníkem zhotovovaných věcí je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do předání a převzetí díla nebo jeho části Objednateli.

Článek X. Odpovědnost za vady

- 10.1.** Zhotovitel odpovídá za vady, která má dílo (každá Dílčí část) v době jeho předání a dále za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Dílo má vady, jestliže po provedení díla nemá dílo vlastnosti stanovené PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a v případě, že vlastnosti nejsou takto stanoveny, pak vlastnosti obvyklé.
- 10.2.** Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech stanovených PROJEKTEM a touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami.
- 10.3.** Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti PROJEKTU a ROZPOČTU.
- 10.4.** Objednatel je povinen převzít dílo (každou Dílčí část) v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a Zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá. Objednatel může převzít každou Dílčí část díla s vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla. V takovém případě platí lhůta pro odstranění vad a nedodělků podle čl. II. odst. 2.2.5. této smlouvy, nebo jiný termín, který smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí Dílčí části díla jako termín odstranění vad a nedodělků. Do odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí Dílčí části díla není dokončen předmět Dílčí části díla.
- 10.5.** Záruční doba se sjednává takto:
Zhotovitel poskytuje záruční dobu na celé dílo (každou Dílčí část díla) v délce 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne předání a převzetí dokončené Dílčí části díla prostě všech vad a nedodělků mezi Objednatelem a Zhotovitelem (byla-li však Dílčí část díla převzata s vadami či nedodělkami, počíná záruční doba běžet až odstraněním posledních z nich). V záruční době zodpovídá Zhotovitel za to, že každá z částí díla má a po celou dobu záruky vlastnosti stanovené PROJEKTEM, touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.
- 10.6.** Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelem po předání díla, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.
- 10.7.** Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci bude popsáno, kde se vady nacházejí a jak se projevují.
- 10.8.** Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit bezplatně bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů po obdržení reklamace, přičemž činnosti směřující k odstranění reklamovaných vad musí Zhotovitel zahájit nejpozději do 3 kalendářních dnů po obdržení reklamace.
- 10.9. ŠKODY A VZÁJEMNÁ ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ**
- 10.9.1.** Bude-li jedna ze stran této smlouvy jakýmkoli způsobem poškozena z důvodů chybného úmyslného nebo nedbalostního jednání strany druhé nebo kohokoli, za koho bude tato strana ze zákona zodpovědná, bude poškozená strana druhou stranou odškodněna. Práva strany uplatňující nárok na náhradu škody budou nadřazena právům strany povinné, týkajícím se takového úmyslného nebo nedbalostního jednání, byť byla skutečným viníkem strana třetí. Odpovědnost za vzniklou škodu budou uplatňovat vůči sobě vždy pouze smluvní strany. Nároky vůči třetím stranám uplatní vždy smluvní strana povinná a nebude takový nárok převádět na stranu oprávněnou.
- 10.9.2.** Nároky na náhradu škody podle této smlouvy budou povinné straně předkládány stranou oprávněnou v písemné formě bez zbytečného prodlení po zjištění takové škody.

- 10.9.3.** Způsobí-li Zhotovitel škodu jinému zhotoviteli, zavazuje se vyřešit vzniklý rozpor na podkladě písemné výzvy dohodou, popřípadě řízením před společně zvoleným rozhodcem.
- 10.9.4.** Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.
- 10.9.5.** Za účelem náhrady škody je Zhotovitel povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy ve výši 3 mil. Kč, přičemž sjednané pojištění plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojištění plnění musí krýt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele trvání tohoto pojištění prokázat. V případě, že v průběhu provádění díla vyjde najevo, že Zhotovitel nemá uzavřeno pojištění nebo že pojištění zaniklo, je Objednatel oprávněn rozhodnout o přerušení provádění díla do doby vzniku nového pojištění Zhotovitele. Přerušení díla z důvodu neexistence pojištění Zhotovitele se považuje za porušení povinností Zhotovitele a jde k jeho tíži.

Článek XI. Smluvní pokuty

- 11.1.** Při prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku ve lhůtě sjednané smluvními stranami v čl. II. odst. 2.2.4. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 11.2.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí Dílčí části díla v termínu sjednaném podle této smlouvy nebo který byl smlouven písemně při předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 11.3.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
- 11.4.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná čtrnáctého dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 11.5.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 11.6.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 11.7.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.
- 11.8.** Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech moderovat výši smluvní pokuty, která je sjednána touto smlouvou, s přihlédnutím k hodnotě zajišťované povinnosti ve smyslu ustanovení § 2051 OZ. Uplatnění tohoto práva Objednatele nelze ze strany Zhotovitele vynutit.

Článek XII. Odstoupení od smlouvy

- 12.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; podstatným porušením smlouvy je taktéž nesplnění povinnosti dodat výrobky stejné nebo lepší, než které byly předloženy v rámci NABÍDKY; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 12.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplyne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 12.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 12.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 12.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 12.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 12.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 12.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.

- 12.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XIII. Systém řízení kvality, plnění systému environmentálního managementu a managementu pro bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci

- 13.1.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel bude postupovat při kontrole kvality podle kontrolního a zkušebního plánu, který předloží Objednateli kdykoliv na jeho vyžádání.
- 13.2.** Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen provést kontrolu technické části PROJEKTU nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na případné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost předané dokumentace. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tuto smlouvu a PROJEKT prověřil v souladu s ustanovením pododstavce 8.2.3.1. prvku 8.2.3. Přezkoumání požadavků na produkty a služby české technické normy ČSN EN ISO 9001 z února 2016. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat Objednateli záznam o výsledcích přezkoumání tohoto prvku ČSN EN ISO 9001, pokud Zhotovitel záznam o výsledcích přezkoumání Objednateli nepředal do 45 kalendářních dnů od termínu podle čl. II. odst. 2.2.1. této smlouvy, má se za to, že neshledal žádné závady ve smyslu uplatněného nevhodného pokynu Objednatele.
- 13.3.** Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat systém environmentálního managementu dle ČSN EN ISO řady 14000 (ČSN EN ISO 14001), případně obdobný, kterým Zhotovitel disponuje, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy.

Článek XIV. Ochrana informací

- 14.1.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení čl. I. odst. 1.6.1. této smlouvy).
- 14.2. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.
- 14.3. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAV VE VZTAHU KE GDPR**
1. Dne 25.5.2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 z 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Na právní úpravu GDPR navazuje zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
 2. V souvislosti s touto smlouvou se smluvní strany zavazují, postupovat v souladu zákonem o zpracování osobních údajů č. 110/2019 Sb. K vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou jim známy účinky tohoto právního předpisu za účelem ochrany soukromí, práva a povinností při zpracování osobních údajů.
 3. Zhotovitel bere na vědomí, že se ve smyslu všech výše uvedených právních předpisů považuje a bude považovat za Zpracovatele osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi. Objednatel je a bude nadále považován za Správce osobních údajů, se všemi pro něj vyplývajícími důsledky a povinnostmi.
 4. Ustanovení o vzájemných povinnostech Objednatele a Zhotovitele při zpracování osobních údajů zajišťuje, že nedojde k nezákonnému použití osobních údajů týkajících se Subjektů údajů ani k jejich předání do rukou neoprávněné třetí strany. Smluvní strany se dohodly na podmínkách zajištění odpovídajících opatření k zabezpečení ochrany osobních údajů a základních práv a svobod Subjektů údajů při zpracování osobních údajů Zpracovatelem.
 5. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat pouze a výlučně ty osobní údaje, které jsou nutné k výkonu jeho činnosti dle této smlouvy.
 6. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje dle této Smlouvy pouze a výlučně po dobu účinnosti této smlouvy.
 7. Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem stanoveném v předmětu této smlouvy.

8. Zhotovitel je povinen se při zpracování osobních údajů řídit výslovnými pokyny Objednatele, budou-li mu takové uděleny, ať již ústní či písemnou formou. Zhotovitel je povinen neprodleně Objednatele informovat, pokud dle jeho názoru udělený pokyn Objednatele porušuje GDPR nebo jiné předpisy na ochranu osobních údajů.
9. Zhotovitel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění podle této smlouvy, se zavážou k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejména pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.
10. Zhotovitel je povinen přijmout s ohledem na stav techniky, náklady na provedení, povahu, rozsah, kontext a účely zpracování i k různě pravděpodobným a různě závažným rizikům pro práva a svobody fyzických osob, vhodná technická a organizační opatření, aby zajistil úroveň zabezpečení odpovídající danému riziku, zejména pak osobní údaje zabezpečit vůči náhodnému či nezákonnému zničení, ztrátě, změně, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jinému způsobu zpracování.
11. Zhotovitel je povinen písemně seznámit Objednatele s jakýmkoliv podezřením na porušení nebo skutečným porušením bezpečnosti zpracování osobních údajů podle ustanovení této smlouvy, např.: jakoukoliv odchylkou od udělených pokynů, odchylkou od sjednaného přístupu pro Objednatele, plánovaným zveřejněním, upgradem, testy apod., kterými může dojít k úpravě nebo změně zabezpečení nebo zpracování osobních údajů, jakýmkoliv podezřením z porušení důvěrnosti, jakýmkoliv podezřením z náhodného či nezákonného zničení, ztráty, změny, zpřístupnění neoprávněným stranám, zneužití či jiného způsobu zpracování osobních údajů v rozporu s Nařízením. Správce bude neprodleně seznámen s jakýmkoliv podstatným porušením těchto ustanovení o zpracování dat.
12. Zhotovitel není oprávněn, ve smyslu čl. 28 Nařízení, zapojit do zpracování osobních údajů dalšího zpracovatele (zákaz řetězení zpracovatelů), bez předchozího schválení a písemného souhlasu Objednatele.
13. Zhotovitel je povinen a zavazuje se k veškeré součinnosti s Objednatelem, o kterou bude požádán v souvislosti se zpracováním osobních údajů nebo která mu přímo vyplývá z GDPR. Zhotovitel je povinen na vyžádání zpřístupnit Objednateli svá písemná technická a organizační bezpečnostní opatření a umožnit mu případnou kontrolu dodržování předložených technických a organizačních bezpečnostních opatření.
14. Po skončení platnosti této smlouvy je Zhotovitel oprávněn všechny osobní údaje, které má v držení archivovat po dobu 10 let, aby je mohl použít jako důkazy své činnosti při sporech. Po uplynutí archivační doby je Zhotovitel povinen všechny osobní údaje, které má v držení vymazat, a pokud je dosud nepředal Objednateli, předat je Objednateli a dále vymazat všechny existující kopie. Povinnost uvedená v tomto článku neplatí, stanoví-li právní předpis EU, případně vnitrostátní právní předpis Zhotoviteli osobní údaje ukládat i po skončení uvedené archivační doby.

Článek XV. Následná nemožnost plnění

- 15.1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určité době.
- 15.2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XVI. Vyšší moc

- 16.1. Žádná ze smluvních stran nebude odpovídat za nesplnění kterékoli ze svých smluvních povinností dle této smlouvy v důsledcích událostí z vyšší moci. Platební povinnosti vzniklé před událostmi z vyšší moci nebudou událostmi z vyšší moci prominuty.
- 16.2. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí neobyčejná, objektivně neodvratitelná okolnost, které nemůže být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze požadovat za daných podmínek konkrétního případu. Pravidelně je vyšší mocí pouze neodvratitelná událost všeobecnějšího a rozsáhlejšího rázu bez ohledu na to, zda jde o událost rázu živelního (např. přírodní pohroma) nebo rázu sociálního (např. válečné události, nakažlivá nemoc charakteru epidemie). Nesmí to však být okolnost neodvratitelná jen subjektivně, která vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů smluvní strany (např. nemoc, usmrcení úrazem) a dále překážky plnění, které smluvní strana byla povinna překonat nebo odstranit.
- 16.3. V případě jakéhokoli zpoždění Zhotovitele či Objednatele s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy v důsledku událostí z vyšší moci bude mít povinná smluvní strana právo na prodloužení všech lhůt plnění o takovou dobu, jaká bude přiměřená a potřebná pro překonání následků událostí z vyšší moci.
- 16.4. Při zjištění výskytu události z vyšší moci, smluvní strana, jejíž plnění povinností podle této smlouvy taková událost ohrožuje, okamžitě písemně informuje druhou smluvní stranu a vynaloží veškeré úsilí na překonání své neschopnosti plnit povinnosti podle této smlouvy.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



- 17.3.** Tato smlouva a její případné dodatky bude v souladu s povinnou elektronickou komunikací mezi zadavatelem a dodavatelem podle § 211 ZZVZ uzavřena elektronicky. Rozhodne-li Objednatel, že smlouva bude vyhotovena v tištěné podobě, pak bude tato smlouva vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 17.4.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. PROJEKT, ROZPOČET
- 17.5.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 17.6.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 17.7.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Brně dne

V dne

.....

za Objednatele

PhDr. Marcela Křiváková, Ph.D.

ředitelka

.....

za Zhotovitele

.....

.....

PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO
PROJEKT, ROZPOČET

PROJEKT – uložen jako samostatná část (fyzicky se k této smlouvě nepřikládá)

ROZPOČET